

空室対策!

# カラーで「決まる部屋」に！ お部屋の印象UPのために ちょっとだけ投資してみませんか？

今回は横浜にある築 20 年のアパート (1K) の改修事例をご紹介します。  
お部屋にカラーを取り入れることより、コストを抑えながらもお部屋の印象を大きく変えることができます。空室でお困りのオーナー様、ニーズにあったお部屋作りは是非弊社にご相談下さい。

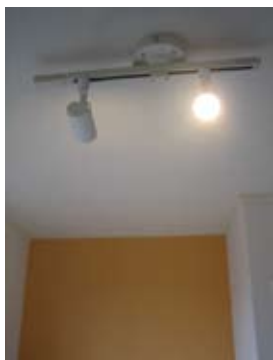
## カラー施工事例 施工価格 27 万円 原状回復+ カラークロス・キッチン扉シート貼り クッションフロア貼り・スポット照明



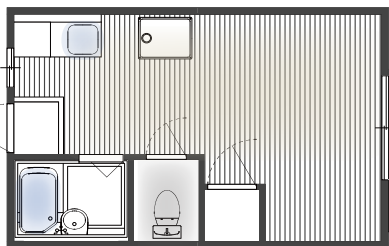
お部屋のアクセントとなる  
個性的なレンガ調クロス



淡いカラーの床材は  
お部屋が広く見えます



引掛けシーリングに簡単に取り付けが  
できるダクトレールを設置。レール式な  
のでお好みの照明器具を追加すること  
もできます。



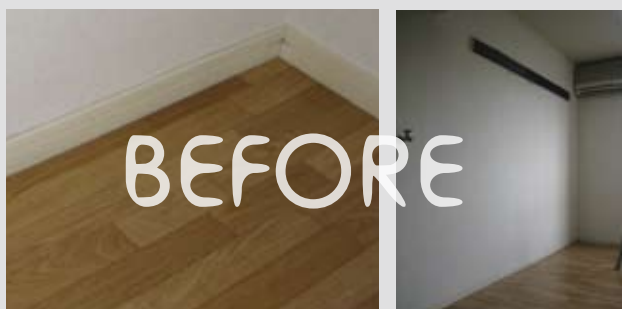
スポット照明で  
一気におしゃれな雰囲気・・・



トイレ内のクロスは  
モザイクタイル調



土間には汚れが目立たず高級感もある石目調CF



既存は 15 ~ 20 年前に建てられた物件に多い床材カラーパ  
ターンでした。それほど床は痛んでなかったのですが残すこと  
もできましたが、床は印象が大きいだけに、中途半端に残すこ  
とで古いイメージまでも残ってしまいがち。カラーがより効  
果的に働くように、思い切って変えることにしました。

### 施工中に入居決定！

いくらお金をかけてもお部屋に魅力  
がなければ選んでももらえない厳しい  
時代になりましたが、こちらのお部  
屋は施工中に入居が決まりました！

必須アイテムのカラーを使って入居  
者の心を射止めるお部屋にしません  
か？

**空室でお困りのオーナー様、  
是非！弊社にお任せ下さい。**



REFORM KAWARABAN  
February 2012

Vol.29  
如月

アリーナ株式会社 本社  
デザインオフィス  
〒105-0021  
東京都港区東新橋 1-2-8-4F

リフォームについて  
お気軽にご相談下さい！

電話 03-3569-2121  
<http://before-after.bz/>



デ  
ザ  
イン  
で  
変  
わ  
る  
、  
賃  
貸  
経  
営  
。

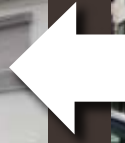
ARENA  
CORPORATION

お気軽にご相談ください

アリーナ株式会社 ARENA CORPORATION

03-3569-2121

before



After

アリーナでは外壁の塗り替えを検討されているお客様に、完成後をイメージしていただきやすいように、カラーシミュレーションを行っております。施工のご依頼をいただいたお客様には無料でご提供中です。シミュレーションのみをご希望のお客様にも有料にて承っておりますが、只今キャンペーン期間中につき無料にてお作りしております。

## 外壁カラーシミュレーション キャンペーン期間中につき無料！！

「リフォームかわら版を見た！」と  
言ってお問い合わせいただいたお客様  
には、無料にて外壁塗装シミュレ  
ーション資料（1パターン）をお作り  
します。是非この機会にどうぞお気軽  
にお問い合わせ下さい。

お問い合わせ先↓

【本社】

☎ 03-3569-2121

【足立営業所】

☎ 03-3858-0181



賃貸物件のほかに一般住宅のリフォームも手がけておりますので、お気軽にご相談ください

「提案」で資産と夢を拡大する企業  
お客様の思いをかたちにするデザインを目指して

### アリーナ株式会社

ARENA CORPORATION



建設業許可：東京都知事許可（般-16）第123405号 1級建築士事務所：東京都知事登録第51639号

本社 〒105-0021 東京都港区東新橋 1-2-8 布福ビル 2階 TEL03-3569-2121

足立営業所 〒121-0815 東京都足立区島根 3-8-1 山一ビル島根II 2階 TEL03-3858-0181

<http://before-after.bz/>